

31 de Agosto de 2001

Estimado Propietario:

Relativo a: Aviso Informativo de la Junta Publica Para la 8th hasta las 18th Avenues, 7th Avenue entre Park Avenue y Spring Street, Loyola Avenue, Amherst Avenue, y Edison Way entre 5th Avenue y 11th Avenue en Fair Oaks – Area de la ciudad de Redwood City

En el área Norte de Fair Oaks, varios propietarios han expresado interés en arreglar y mejorar las calles. Hemos revisado y completado las condiciones en esas áreas y hemos atendido varias juntas en North Fair Oaks. Ya hemos desarrollado varias opciones para proveer varios niveles de mejoramientos, tomando en consideración limitaciones del drenaje y el costo. Para su conveniencia, usted puede ver estas opciones en el domicilio de Internet del Condado: <http://www.co.sanmateo.ca.us/comint.htm>

Los Supervisores han adoptado una norma de financiamiento, mejoramientos adicionales (áreas de estacionamiento, entradas de carros y muros de contención) esto puede ser financiado por cada propietario, si así lo desea. *La construcción mínima del mejoramiento de las calles no incluye la instalación de drenaje subterráneo, ya que el costo de este sistema tendría que ser pagado en parte por el propietario, esto aun esta en propuesta con la ciudad de Redwood City y también con las agencias Estatales y Federales. Sin embargo, algunas opciones incluyen canales de “valle”, los cuales ayudan a canalizar el agua por la calle.*

Las opciones que se han desarrollado en estas areas incluyen 8th hasta las 18th Avenues, 7th Avenue entre Park Avenue y Spring Street, Loyola Avenue, Amherst Avenue, y Edison Way entre 5th Avenue y 11th Avenue son las siguientes:

8th hasta la 18th Avenues, 7th Avenue entre Park Avenue y Spring Street

- **Opción 1**– Hacer nada – El Departamento de Obras Publicas continuara haciendo reparaciones cuando sean necesarias.
- **Opción 2** - Pavimentar la calle después de reparar los baches en la calle. El ancho de la calle se mantendrá igual.
- **Opción 3** - Reconstruir la calle a 18 pies de ancho con bandas de concreto de 6” de ancho en cada lado.
- **Opción 4** - Reconstruir la calle a 18 pies de ancho con canales de “valle” de 2 pies en cada lado.
- **Opción 5** - Reconstruir la calle a 18 pies de ancho con canales de “valle” de 3 pies en cada lado.
- **Opción 6** - Reconstruir la calle a 18 pies de ancho con bandas de concreto de 6” de ancho en cada lado, y canal de valle de 3 pies de ancho en el centro de la calle.

En todas las opciones anteriores, mantenimiento del área fuera de la construcción (el lomo, o área de estacionamiento) seguirá siendo la responsabilidad de los propietarios.

Estimado Propietario

Relativo a: Aviso Informativo de la Junta Publica Para la 8th hasta las 18th Avenues, 7th Avenue entre Park Avenue y Spring Street, Loyola Avenue, Amherst Avenue, y Edison Way entre 5th Avenue y 11th Avenue en Fair Oaks – Area de la ciudad de Redwood City

31 de Agosto de 2001

Page 2

Loyola Avenue y Amherst Avenue

- **Opción 1**– Hacer nada – El Departamento de Obras Publicas continuara haciendo reparaciones cuando sean necesarias.
- **Opción 2** - Pavimentar la calle después de reparar los baches en la calle. El ancho de la calle se mantendrá igual.
- **Opción 3** - Reconstruir la calle a 18 pies de ancho con canales de “valle” de 2 pies en cada lado.
- **Opción 4** - Reconstruir la calle a 18 pies de ancho con canales de “valle” de 3 pies en cada lado.

En todas las opciones anteriores, mantenimiento del área fuera de la construcción (el lomo, o área de estacionamiento) seguirá siendo la responsabilidad de los propietarios.

Edison Way entre la 5th Avenue y 11th Avenue

- **Opción 1**– Hacer nada – El Departamento de Obras Publicas continuara haciendo reparaciones cuando sean necesarias.
- **Opción 2** - Pavimentar la calle después de reparar los baches en la calle. El ancho de la calle se mantendrá igual.
- **Opción 3** - Reconstruir la calle de 18-22 pies de ancho, con una banda de concreto de 6” de ancho en el lado residencial, y canales de valle de 3 pies de ancho en el lado industrial. El anchor de la calle será de 9 pies en lado residencial y de 9-13 pies en el lado industrial.
- **Opción 4** - Reconstruir la calle de 18-22 pies de ancho, con canales de “valle” de concreto 2 pies de ancho en el lado residencial, y canales de valle de 3 pies de ancho en el lado industrial. El anchor de la calle será de 9 pies en lado residencial y de 9-13 pies en el lado industrial.
- **Opción 5** - Reconstruir la calle de 18-22 pies de ancho, con canales de “valle” de concreto 3 pies de ancho en cada lado. El anchor de la calle será de 9 pies en lado residencial y de 9-13 pies en el lado industrial.

En todas las opciones anteriores, mantenimiento del área fuera de la construcción (el lomo, o área de estacionamiento) seguirá siendo la responsabilidad de los propietarios.

Le enviaremos una encuesta a todos los propietarios de la área pidiéndole su opinión de como le gustaría que arregláramos las calles. Sabemos que no todos van a estar de acuerdo con los cambios propuestos, Sin embargo, pensamos que una reunión para discutir las opciones anteriores, antes de enviar los cuestionarios, ayudaría a entender las opciones propuestas y poder proporcionarnos con sus ideas. Hemos propuesto hacer una junta para todos los residentes de estas áreas y se llevara acabo en:

Fecha: Martes, 25 de Septiembre de 2001
Hora: 7:00 P.M.
Lugar: Garfield Charter School
3600 Middlefield Road
Menlo Park, CA 94025

Estimado Propietario

Relativo a: Aviso Informativo de la Junta Publica Para la 8th hasta las 18th Avenues, 7th Avenue entre Park Avenue y Spring Street, Loyola Avenue, Amherst Avenue, y Edison Way entre 5th Avenue y 11th Avenue en Fair Oaks – Area de la ciudad de Redwood City

31 de Agosto de 2001

Page 3

Lo invitamos a que asista a esta junta para poder entender mejor todas las opciones.

Las opciones previamente mencionadas, pueda que se mantengan igual o que cambien, todo depende de el resultado de la junta. Los resultados de las encuestas se presentarán al Consejo del Área de North Fair Oaks antes de ser aprobada por la Directiva de Supervisores del Condado, y le enviaremos los resultados y la fecha que presentaremos este tema a los Supervisores.

Usted puede llamar a Mark Chow, Ann Stillman o Bruce Kirk al (650) 363-4100 para que cualquier pregunta que tenga de este proyecto. También se puede comunicar con ellos con e-mail:

mchow@co.sanmateo.ca.us
astillman@co.sanmateo.ca.us
bkirk@co.sanmateo.ca.us

Esperamos verlo y escuchar sus comentarios en nuestra junta.

Atentamente,

Neil R. Cullen
Director de Obras Publicas